

FICHE D'INVENTAIRE DES ÉQUIPEMENTS ET ÉTAT DES LIEUX

Commune aux Blocs A, B et C — à établir contradictoirement à l'entrée et à la sortie du Preneur

Bloc	☐ A ☐ B ☐ C	Logement n°		Preneur	
Date d'entrée	/...../.....	Date de sortie	/...../.....	Nombre de clés remises	Entrée : Sortie :
Electricité	Entrée : Sortie :	Caution versée	 GNF	Loyer mensuel	 GNF

Légende de l'état : N = neuf · B = bon état · U = usagé (fonctionne, traces d'usure) · HS = hors service / cassé · M = manquant. *La valeur de remplacement sert de base au chiffrage des dégradations (contrat, art. 7 et 14).*

					À L'ENTRÉE		À LA SORTIE		
N°	Équipement / élément	Qté	Marque / référence	Valeur de rempl. (GNF)	État	Observations	État	Observations	Montant retenu (GNF)
ACCÈS ET SÉCURITÉ									
1	Porte d'entrée								
2	Serrure et poignée								
3	Clés								
4	Fenêtres et vitres								
5	Grilles de protection								
6	Moustiquaires								
CHAMBRE									
7	Lit (cadre)								
8	Matelas								
9	Armoire / placard								
10	Climatiseur + télécommande								

N°	Équipement / élément	Qté	Marque / référence	Valeur de rempl. (GNF)	À L'ENTRÉE		À LA SORTIE		
					État	Observations	État	Observations	Montant retenu (GNF)
11	Ventilateur								
12	Rideaux et tringles								
13	Luminaires et ampoules								
14	Prises et interrupteurs								
15	Murs, plafond, peinture								
16	Sol / carrelage								
DOUCHE									
17	WC (cuvette, abattant, chasse d'eau)								
18	Lavabo et robinet								
19	Douche (mitigeur, flexible, pommeau)								
20	Chauffe-eau								
21	Miroir								
22	Porte-serviettes / accessoires								
23	Évacuations et siphons								
24	Carrelage mural et sol								
25	Porte de la douche								
SALON — BLOC C UNIQUEMENT									
26	Canapé / fauteuils								

N°	Équipement / élément	Qté	Marque / référence	Valeur de rempl. (GNF)	À L'ENTRÉE		À LA SORTIE		
					État	Observations	État	Observations	Montant retenu (GNF)
27	Table basse								
28	Chaises								
29	Meuble TV								
30	Rideaux et tringles								
31	Luminaires et ampoules								
32	Prises et interrupteurs								
33	Murs, plafond, sol								
TERRASSE									
34	Revêtement de sol								
35	Garde-corps / muret								
36	Éclairage extérieur								
37	Mobilier extérieur								
AUTRES ÉQUIPEMENTS									
38									
39									
40									

RÉCAPITULATIF À LA SORTIE

Total des montants retenus (dégâts, équipements manquants)	 GNF
Loyers et charges restant dus	 GNF
Caution versée (1 mois de loyer)	 GNF
Solde à restituer au Preneur (si caution > sommes dues)	 GNF
Reste dû par le Preneur (si sommes dues > caution) — recouvrement selon l'article 14 du contrat	 GNF

Les parties reconnaissent l'exactitude de la présente fiche. Toute réserve doit être portée dans les colonnes « Observations ».

	LE BAILLEUR (ou son représentant)	LE PRENEUR
À l'entrée — date et signature	Date : / /	Date :/.... .../.....
À la sortie — date et signature	Date :/.... .../.....	Date :/..... /.....